



Villa Gerlina

Anno: 2023

FAC-SINALE

NURSE AND ASSISTANCE S.R.L.
Sede legale: via Pisolè, 2, 27030, Sairano, Zinasco (PV),
C.F. e P.I. 02463900189, Tel: 038349242 - 038349243
Sede operativa: Strada Gerlina, 15, 27058, Voghera (PV)

CONTRATTO DI PRESTAZIONE SOCIO-SANITARIA RESIDENZIALE

tra

NURSE AND ASSISTANCE SRL, C.F. e P.I. 02463900189, in persona del legale rappresentante pro tempore Sig.ra Pedrazzini Marisa Dorina, con sede legale in Zinasco (PV), fraz. Sairano, Via Pisole n. 2 e sede operativa in Voghera (PV), Strada Gerlina n. 15 presso R.S.A. "Villa Gerlina" residenza sanitaria assistenziale per anziani, di seguito indicata come "prestatore"

e

Il Sig/Sig.ra,
nato/a, il,
residente a.....,
in via.....,
elettivamente domiciliato ai fini del presente contratto presso R.S.A. "Villa Gerlina", strada Gerlina 15, 27058 Voghera (PV), codice fiscale,
di seguito indicato come "stipulante ospite"

Il Sig/Sig.ra,
nato/a, il,
residente a.....,
in via.....,
codice fiscale.....,
in qualità di(figlio, nipote, etc.) stipulante fideiussore obbligato in solido con l'ospite (parenti) di seguito indicato come sottoscrittore.

PREMESSO

- Che la Nurse and Assistance gestisce una unità di offerta socio-sanitaria classificata come una Residenza Sanitaria Assistenziale autorizzata dalla Regione Lombardia per 41 posti letto;

- Che il Sig./ i Sig.ri ... ha/hanno presentato e sottoscritto domanda di ingresso presso la suddetta R.S.A.

TUTTO CIÒ PREMESSO SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente contratto regola i rapporti giuridici ed economici tra le parti contraenti derivanti dall'erogazione e fruizione di prestazioni socio-sanitaria residenziale.

ART. 2 - PRESTAZIONI GARANTITE ALL'OSPITE

La Nurse and Assistance si obbliga ad accogliere presso la R.S.A. l'ospite e a fornirgli appropriata assistenza socio-sanitaria residenziale, secondo quanto previsto dalla normativa della Regione Lombardia applicabile ai gestori della R.S.A. autorizzate, nonché da quanto previsto dalla Carta dei Servizi e dal regolamento della R.S.A stessa, che si allegano al presente contratto (all.1 e all.2).

In particolare la R.S.A. "Villa Gerlina" fornirà le seguenti prestazioni:

- a) Assistenza medica generica e specialistica (su prescrizione medica)
- b) Assistenza infermieristica quotidiana
- c) Assistenza diurna e notturna con personale qualificato (OSS)
- d) Somministrazione di farmaci
- e) Prestazioni di fisioterapia
- f) Percorso educativo e di animazione con momenti ludici e socializzanti
- g) Fornitura di pasti principale, colazioni e merende e, secondo disposizione medica, diete personalizzate
- h) Lavanderia e stireria
- i) Custodia beni personali dell'ospite (non di valore)

ART. 3 - ADEMPIMENTI A CARICO DEL PRESTATORE

Nurse and Assistance S.r.l. si impegna tramite la R.S.A. "Villa Gerlina":

- a) Redigere uno specifico piano di assistenza individuale (PAI) predisposto dall'equipe multidisciplinare
- b) Redigere il fascicolo socio-sanitario informatizzato nel quale saranno documentati gli eventi riguardanti lo stato di salute ed ove saranno registrati i trattamenti terapeutici, assistenziali, riabilitativi effettuati e gli eventuali ricoveri ospedalieri;
- c) Assicurare la presenza e l'accesso alla struttura dei famigliari e/o persone gradite all'ospite nonché i ministri di culto e volontariato.

La Nurse and Assistance SRL si riserva in ogni caso il diritto di effettuare spostamenti dell'ospite per motivi di ricovero ospedaliero, oppure se motivi organizzativi e funzionali ne dettassero la necessità.

ART. 4 - RETTA DI DEGENZA

A fronte delle prestazioni erogate dalla R.S.A. Villa Gerlina, il sottoscrittore si impegna alla corresponsione della retta mensile. In caso di pluralità di sottoscrittori, essi s'impegnano in solido al pagamento della retta.

L'ammontare della retta per il posto letto è determinato sulla base dell'importo giornaliero stabilito dalla R.S.A. Villa Gerlina pari a **euro 90/die**.

Il **pagamento della retta** deve essere effettuato in via anticipata il giorno 5 di ogni mese, alternativamente tramite:

- Bonifico bancario presso istituto Banco BPM.

IBAN IT39A050341130000000022246;

- Assegno non trasferibile intestato a **Nurse and Assistance S.r.l.**

L'eventuale aumento dell'importo della retta dovrà essere comunicato dalla Direzione della R.S.A. a tutte le altre parti sottoscrittrici mediante raccomandata AR agli indirizzi indicati nel suddetto contratto o a mezzo PEC da inviarsi, almeno 30 giorni prima della data in cui l'aumento produrrà i suoi effetti.

In questo caso, sarà riconosciuta all'ospite stipulante la facoltà di recesso dal presente contratto da esercitarsi secondo le modalità del successivo art. 8.

Nel computo delle giornate di presenza viene sempre calcolato quello di ingresso e quello di uscita.

Nel caso l'Ospite si assenti per ricovero in ospedale il posto sarà conservato a fronte del pagamento del 70% della retta giornaliera, in caso di assenza per rientro al domicilio o per altri motivi la retta sarà conteggiata al 100% a fronte del mantenimento del posto in struttura.

In caso di **permanenze brevi (da 1 a 6 mesi)** la retta è pari a **100 euro/die**.

Nurse and Assistance srl si impegna a rilasciare in tempo utile specifiche certificazioni attestanti il pagamento della retta e la sua quantificazione, per consentire la deduzione o la detrazione fiscale delle spese mediche ai sensi della norma vigente.

Nel caso di ricovero permanente (oltre i 6 mesi) l'ospite ed i garanti sono solidalmente obbligati, al momento della sottoscrizione del presente contratto o al momento della trasformazione del ricovero da breve a permanente, al versamento della somma di 1000 euro a titolo di deposito cauzionale, che sarà restituito al termine del ricovero, fatto salvo quanto previsto dal successivo art. 7 lettera d).

ART. 5 - VARIAZIONI ANAGRAFICHE

L'ospite ed i garanti sono tenuti ad aggiornare, in caso di variazione, i propri dati (residenza, recapiti telefonici, stato di famiglia, riferimenti bancari).

ART. 6 - DECORRENZA DEL CONTRATTO

Il presente contratto decorre dal giorno.....

ART. 7 - CAUSE DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto si risolverà di diritto ai sensi dell'art.1456 CC:

- per sopravvenuta impossibilità di erogare le prestazioni oggetto del contratto
- per decesso dell'ospite
- per rientro definitivo in famiglia o ingresso in altra R.S.A.
- per mancato pagamento della retta, protratto per almeno trenta giorni oltre la scadenza del termine previsto dal precedente art.4, III cpv.

In tale ultimo caso, l'ospite ha l'obbligo di lasciare la R.S.A. entro quindici giorni dalla scadenza del termine di cui al precedente capoverso, fatto salvo il diritto della Nurse and Assistance SRL di trattenere il deposito cauzionale a soddisfazione totale o parziale di eventuali suoi crediti nei confronti di esso ospite e di agire presso le competenti sedi per il recupero degli eventuali residui crediti.

Qualora l'ospite sia dimesso per ritardato o mancato pagamento, in ottemperanza alla normativa vigente, la Nurse and Assistance SRL si attiverà affinché le dimissioni avvengano in forma assistita dal Comune o dall'ATS competente;

ART. 8 - RECESSO DELLE PARTI

Le parti hanno in ogni caso la facoltà di recedere in qualsiasi tempo dal presente contratto inviando la relativa comunicazione a tutte le altre parti sottoscrittrici mediante raccomandata AR agli indirizzi indicati nel suddetto contratto o a mezzo PEC da inviarsi, tranne nel caso di giusta causa, almeno 60 giorni prima della data in cui il recesso produrrà i suoi effetti, a partire dalla quale nessun'altra prestazione dovrà essere eseguita da esse parti.

In ogni caso, l'ospite ed i garanti saranno tenuti al pagamento delle rette fino all'effettivo abbandono della struttura da parte dell'ospite, che avverrà a cure e spese dello stesso e/o dei garanti.

ART. 9 - POLIZZA ASSICURATIVA

La Nurse and Assistance SRL dichiara di aver stipulato con la compagnia Vittoria Assicurazioni la polizza assicurativa n.166.047.0000901168 a copertura della propria responsabilità civile, per garantire i danni che possano derivare a ospiti o a terzi e derivanti dall'esecuzione del presente contratto.

ART. 10 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

La Nurse and Assistance SRL si impegna a trattare i dati personali dell'ospite e dei garanti nel rispetto della vigente normativa.

In particolare, per quanto attiene ai dati idonei a rilevare lo stato di salute dell'ospite, si impegna a dare comunicazione tramite medico curante o delegato solo all'ospite o alle altre persone aventi diritto e qui di seguito indicate:

.....

.....

ART. 11 - CONTROVERSIE

In caso di controversie nascenti da interpretazioni o esecuzioni del presente contratto sarà competente il foro di Pavia.

ART. 12 - DISPOSIZIONI FINALI

La Nurse and Assistance SRL potrà, in ottemperanza alle finalità del proprio statuto e al fine di tutelare l'interesse dell'intera comunità, disporre con atti e regolamenti le

condizioni per lo svolgimento dei servizi a cui obbligatoriamente gli ospiti, i parenti ed i loro visitatori, dovranno scrupolosamente attenersi.

ART. 13 - NORMA DI RINVIO

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto si fa riferimento alle disposizioni nazionali e regionali vigenti in materia e dal codice civile.

In caso di emanazione di norme legislative regionali, nonché provvedimenti amministrativi regionali, incidenti sul contenuto del contratto in essere, lo stesso deve ritenersi automaticamente modificato o integrato.

Letto, confermato e sottoscritto

Voghera, ___/___/_____

Il legale rappresentante
Nurse and Assistance S.r.l.
R.S.A. "Villa Gerlina"

Nurse & Assistance

C.F. e P.Iva: 02463900189

Stipulante Ospite/famigliare/tutore

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 Il comma CC l'ospite stipulante ed i sottoscrittori dichiarano di conoscere, accettare ed approvare specificatamente le clausole di cui agli articoli:

4) retta di degenza; 5) termini e modalità di pagamento retta; 8) cause di risoluzione del contratto; 9) recesso delle parti; 12) foto delle controversie; 13) disposizioni finali.

Voghera, ___/___/_____

Il legale rappresentante
Nurse and Assistance S.r.l.
R.S.A. "Villa Gerlina"

Nurse & Assistance

C.F. e P.Iva: 02463900189

Stipulante Ospite/famigliare/tutore
